

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ

Ταχ. Διεύθυνση: Αγίου Όρους 2 Ιερισσός

Πληροφορίες: Καραβασίλη Ελένη

Τηλέφωνο:2377350010

Fax:2377022414

Ιερισσός 30-5-2023

Αρ. Πρωτ.:12156

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ,
ΠΑΡΑΛΙΑΣ, ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ ΜΕ ΣΥΝΑΨΗ ΜΙΣΘΩΤΙΚΗΣ ΣΧΕΣΗΣ**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

α) το Π.Δ. 270/81, (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81)

β) το Δ.Κ.Κ (Ν.3463/06)

γ) το Ν.3852/2010

δ) την αριθ. 91/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τον καθορισμό των χώρων προς εκμίσθωση

ε) την αριθ. 125/2023 απόφαση της Οικονομικής επιτροπής με την οποία καθορίστηκαν οι όροι της δημοπρασίας.

στ) το υπ' αριθμ. πρωτ. 52487 ΑΠΑ /31-05-2023 έγγραφο από την Κτηματική Υπηρεσία Χαλκιδικής με το οποίο εκφράζει σύμφωνη γνώμη στο Δήμο σχετικά με το περιεχόμενο της προκήρυξης

ζ) το Ν. 2971/01 και ιδίως τα άρθρα 2,3,7,13,15 και 31

η) ΚΥΑ 38609 ΕΞ 2023/10-3-2023 (ΦΕΚ 1432/Β/10-03-2023) .

θ)Τον Γενικό Κανονισμό Λιμένων όπως αυτός ισχύει.

ι)Τα αποσπάσματα τοπογραφικού διαγράμματος αιγιαλού όπου υφίσταται και τους ορθοφωτοχάρτες όπου δεν υφίσταται αναλόγως

κ) Τις υπ'αριθμ. πρωτ. 43493 ΑΠΑ /23-5-2023 και 51086 ΑΠΑ /26-5-2023 γνωμοδοτήσεις της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού με δημοπρασία.

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ

δημοπρασία πλειοδοτική, φανερή και προφορική **για την παραχώρηση, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 2971/01, ΚΥΑ 38609 ΕΞ 2023/10-3-2023 (ΦΕΚ 1432/Β/10-03-2023)** και τις τροποποιήσεις αυτής, που περιγράφεται παρακάτω και καλούμε τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης.

1) Περιγραφή χώρων παραχώρησης, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος

Οι χώροι παραχώρησης, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας προς τρίτους, με σύναψη μισθωτικής σχέσης, έναντι ανταλλάγματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 2971/01 , ΚΥΑ 38609 ΕΞ 2023/10-3-2023 (ΦΕΚ 1432/Β/10-03-2023) ορίζονται ως εξής:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΘΕΣΗ	ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ
1	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500τ.μ.	ΑΛΥΚΕΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ(ομπρέλες-Ξαπλώστρες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
2	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 60,90τ.μ.	ΑΛΥΚΕΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
3	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 50τ.μ.	ΚΑΡΝΑΓΙΟ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
4	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 15 τ.μ.	ΚΟΜΙΤΣΑ ΟΥΡΑΝΟΥΠΟΛΗ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
5	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ.	ΚΟΜΙΤΣΑ ΟΥΡΑΝΟΥΠΟΛΗ (Ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025

6	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 99,52τ.μ.	ΛΙΜΑΝΙ ΤΣΑΡΚΙ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
7	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 50τ.μ.	ΑΓΡΙΕΛΙΕΣ ΟΥΡΑΝΟΥΠΟΛΗ ΚΑΜΠΟΥΔΙ ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΞΕΝ/ΧΕΙΟ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ (θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
8	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 100τ.μ.	ΑΓΡΙΕΛΙΕΣ ΟΥΡ/ΛΗ ΔΙΠΛΑ ΞΕΝ/ΧΕΙΟ ΘΕΟΞΕΝΙΑ(θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
9	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 100τ.μ.	ΟΥΡ/ΛΗ ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΞΕΝ/ΧΕΙΟΥ ΑΚΡΑΘΟΣ(θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
10	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 100τ.μ.	ΟΥΡ/ΛΗ ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΞΕΝ/ΧΕΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ(θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
11	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 49,50τ.μ.	ΛΙΜΑΝΙ ΟΥΡ/ΛΗ ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΞΕΝ/ΧΕΙΟΥ ΑΚΡΟΓΙΑΛΙ (θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
12	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 10,06 τ.μ.	ΒΑΡΒΑΡΑ ΧΡΥΣΗ ΑΚΤΗ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
13	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ	ΒΑΡΒΑΡΑ ΧΡΥΣΗ ΑΚΤΗ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
14	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 40,23τ.μ.	ΜΕΓΑΛΗ ΑΜΜΟΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΤΟΥ CAMPING(θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
15	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 15 τ.μ.	ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗ ΚΑΛΟΠΗΓΑΔΟ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
16	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 230τ.μ.	ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗ ΚΑΛΟΠΗΓΑΔΟ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
17	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 55 τ.μ.	ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗ ΚΑΛΟΠΗΓΑΔΟ (τραπεζοκαθίσματα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
18	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 10,81τ.μ.	ΤΡΑΝΟ ΛΙΒΑΔΙ 1 ΙΕΡΙΣΣΟΥ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
19	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ	ΤΡΑΝΟ ΛΙΒΑΔΙ 1 ΙΕΡΙΣΣΟΥ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
20	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 40 τ.μ	ΤΡΑΝΟ ΛΙΒΑΔΙ 1 ΙΕΡΙΣΣΟΥ (τραπεζοκαθίσματα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
21	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500τ.μ.	ΔΕΒΕΛΙΚΙ ΓΟΜΑΤΙ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
22	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 10,03 τ.μ.	ΔΕΒΕΛΙΚΙ ΓΟΜΑΤΙ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
23	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500τ.μ.	ΧΙΛΙΑΔΟΥ ΓΟΜΑΤΙ(ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
24	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 10,08 τ.μ.	ΧΙΛΙΑΔΟΥ ΓΟΜΑΤΙ(καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
25	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500τ.μ.	ΠΥΡΓΟΣ ΓΟΜΑΤΙ(ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025

26	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 10,33 τ.μ.	ΠΥΡΓΟΣ ΓΟΜΑΤΙ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
27	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ.	1 ^η ΑΜΜΟΥΔΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑΔΑΣ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
28	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 10,04 τ.μ.	1 ^η ΑΜΜΟΥΔΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑΔΑΣ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
29	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 300 τ.μ.	ΒΙΝΑ ΟΛΥΜΠΙΑΔΑΣ (ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
30	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 10 τ.μ.	ΒΙΝΑ ΟΛΥΜΠΙΑΔΑΣ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
31	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 49,58 τ.μ.	ΒΟΥΡΒΟΥΡΟΥ ΣΤΡΑΤΟΝΙΚΗΣ (μη μηχανικά θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
32	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ.	ΚΟΜΙΤΣΑ ΝΕΩΝ ΡΟΔΩΝ (ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
33	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 50 τ.μ	ΣΚΑΛΑ ΚΑΜΠΟΥΔΙ ΟΥΡΑΝΟΥΠΟΛΗΣ (θαλάσσια μέσα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
34	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 450 τ.μ	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ 1 (ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
35	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 14,99 τ.μ	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ 1 (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
36	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 100 τ.μ	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ 1 (τραπεζοκαθίσματα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
37	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 15 τ.μ.	ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
38	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 137,79 τ.μ.	ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
39	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ.	ΑΚΤΗ ΠΥΡΓΟΣ ΓΟΜΑΤΙΟΥ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
40	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 270 τ.μ.	ΔΡΕΝΙΑ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
41	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 30 τ.μ.	ΔΡΕΝΙΑ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (τραπεζοκαθίσματα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
42	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 42,35 τ.μ.	ΠΑΡΑΛΙΑ ΤΣΑΣΚΑ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
43	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 15 τ.μ	ΟΡΜΟΣ ΦΤΕΛΙΑΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
44	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 400 τ.μ	ΟΡΜΟΣ ΦΤΕΛΙΑΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
45	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 494,50 τ.μ	ΑΛΥΚΕΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
46	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 10 τ.μ.	ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑΔΑΣ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
47	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 490 τ.μ.	ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑΔΑΣ (ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
48	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 48,75 τ.μ.	ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ (θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
49	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 82,45 τ.μ.	ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ ΔΙΠΛΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΑΘΗΝΑ (ξαπλώστρες-	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025

		ομπρέλες)	
50	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 15 τ.μ.	ΜΕΓΑΛΗ ΑΜΜΟΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
51	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 250 τ.μ.	ΜΕΓΑΛΗ ΑΜΜΟΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
52	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 170,57 τ.μ.	ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ ΔΙΠΛΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ (ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
53	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 300 τ.μ.	ΠΑΡΑΛΙΑ ΙΕΡΙΣΣΟΥ ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ RELOAD ΙΕΡΙΣΣΟΥ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
54	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 15 τ.μ.	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ 2 (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
55	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 47,78 τ.μ.	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ 2 (τραπεζοκαθίσματα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
56	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ.	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ 2 (ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
57	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 15 τ.μ.	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ 3 (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
58	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500τ.μ.	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ 4 (ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
59	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 19,99 τ.μ.	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ (θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
60	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 15 τ.μ.	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ 5 (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
61	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 50τ.μ.	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ 5 (θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
62	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ.	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ 5 (ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
63	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 50 τ.μ.	ΠΑΡΑΛΙΑ ΙΕΡΙΣΣΟΥ (θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
64	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 159,58τ.μ.	ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ ΔΙΠΛΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΓΕΡΜΑΝΙΑ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
65	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 204,55τ.μ.	ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ ΔΙΠΛΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΕΡΟΚΕ ΛΙΤΣΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑΣ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
66	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ	ΤΗΓΑΝΙ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΝΗΣΩΝ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
67	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ	ΓΟΥΡΓΟΥΡΟΥ ΣΤΡΑΤΟΝΙΚΗΣ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
68	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 10 τ.μ	ΓΟΥΡΓΟΥΡΟΥ ΣΤΡΑΤΟΝΙΚΗΣ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
69	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 50 τ.μ.	ΤΡΑΝΟ ΛΙΒΑΔΙ 2 ΙΕΡΙΣΣΟΥ (θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
70	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 15 τ.μ.	ΤΡΑΝΟ ΛΙΒΑΔΙ 2 ΙΕΡΙΣΣΟΥ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
71	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 138 τ.μ.	ΤΡΑΝΟ ΛΙΒΑΔΙ 2 ΙΕΡΙΣΣΟΥ (τραπεζοκαθίσματα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
72	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ.	ΤΡΑΝΟ ΛΙΒΑΔΙ 2 ΙΕΡΙΣΣΟΥ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
73	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 350 τ.μ.	ΓΛΑΡΟΤΟΠΟΣ ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
74	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 12,50 τ.μ.	ΛΙΜΑΝΙ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025

75	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 46,81 τ.μ.	ΛΙΜΑΝΙ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
76	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 22,79 τ.μ.	ΛΙΜΑΝΙ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (τραπεζοκαθίσματα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
77	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 498,95 τ.μ	ΔΡΕΝΙΑ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
78	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 100,02 τ.μ.	ΤΡΑΝΟ ΛΙΒΑΔΙ 1 ΙΕΡΙΣΣΟΥ (θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
79	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 15 τ.μ.	ΤΡΑΝΟ ΛΙΒΑΔΙ 4 ΙΕΡΙΣΣΟΥ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
80	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ.	ΤΡΑΝΟ ΛΙΒΑΔΙ 4 ΙΕΡΙΣΣΟΥ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
81	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 100 τ.μ.	ΤΡΑΝΟ ΛΙΒΑΔΙ 4 ΙΕΡΙΣΣΟΥ (τραπεζοκαθίσματα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
82	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ.	ΚΑΛΟΠΗΓΑΔΟ ΛΕΥΚΕΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025
83	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 100,02 τ.μ.	ΣΚΑΛΑ ΝΕΩΝ ΡΟΔΩΝ (θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025

2) Τρόπος Διενέργειας της Δημοπρασίας

Η δημοπρασία θα είναι φανερή και προφορική, διεξάγεται δε κατά την ορισθείσα ημέρα και ώρα που αναφέρεται παρακάτω. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.

Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφωνήσεως μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Πάσα προσφορά είναι δεσμευτική δια τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικώς τον τελευταίο πλειοδότη.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της ενάρξεως του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Η απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληρεί τους υπό της οικείας διακηρύξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της

δημοπρασίας συντάσσονται εφ' απλού χάρτου.

Μετά την λήξη της δημοπρασίας τα πρακτικά υπογράφονται από την Επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας και από τον τελευταίο πλειοδότη και τον εγγυητή αυτού. Αν κάποιος από αυτούς είναι αγράμματος, υπογράφει άντ' αυτού άλλος, βάσει, ειδικού νομίμου πληρεξουσίου η δύο πρόσωπα εκ των παρισταμένων κατά την διενέργεια της δημοπρασίας, τα οποία καλεί ή Επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας και τα οποία βεβαιώνουν στο πρακτικό της δημοπρασίας ότι ο τελευταίος πλειοδότης ή ο εγγυητής του δήλωσε άγνοια γραμμάτων.

3) Τόπος και ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την 14 Ιουνίου 2023 ημέρα Τετάρτη, στο Δημαρχιακό κατάστημα Ιερισσού με ώρα λήξης προσέλευσης των ενδιαφερομένων 11.00 π.μ. και ώρα λήξης της δημοπρασίας 13.00 μ.

4) Ελάχιστο όριο της πρώτης προσφοράς

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΘΕΣΗ	ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟ
1	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500τ.μ.	ΑΛΥΚΕΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (ομπρέλες-ξαπλώστρες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	18.000 ευρώ
2	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 60,90τ.μ.	ΑΛΥΚΕΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗ (θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	6.000 ευρώ
3	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 50τ.μ.	ΚΑΡΝΑΓΙΟ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗ(θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	6.000 ευρώ
4	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 15τ.μ.	ΚΟΜΙΤΣΑ ΟΥΡΑΝΟΥΠΟΛΗ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	4.500 ευρώ
5	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ.	ΚΟΜΙΤΣΑ ΟΥΡΑΝΟΥΠΟΛΗ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	18.000 ευρώ
6	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 99,52τ.μ.	ΛΙΜΑΝΙ ΤΣΑΡΚΙ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗ (θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	6.000 ευρώ
7	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 50τ.μ.	ΑΓΡΙΕΛΙΕΣ ΟΥΡΑΝΟΥΠΟΛΗΣ ΚΑΜΠΟΥΔΙ ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΞΕΝ/ΧΕΙΟ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ (θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	6.000 ευρώ
8	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 100τ.μ.	ΑΓΡΙΕΛΙΕΣ ΟΥΡ/ΛΗΣ ΔΙΠΛΑ ΞΕΝ/ΧΕΙΟ ΘΕΟΞΕΝΙΑ(θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	6.000 ευρώ
9	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 100τ.μ.	ΟΥΡ/ΛΗ ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΞΕΝ/ΧΕΙΟΥ ΑΚΡΑΘΟΣ(θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	6.000 ευρώ

10	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 100τ.μ.	ΟΥΡ/ΛΗ ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΞΕΝ/ΧΕΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ(θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	6.000 ευρώ
11	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 49,50τ.μ.	ΛΙΜΑΝΙ ΟΥΡ/ΛΗ ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΞΕΝ/ΧΕΙΟΥ ΑΚΡΟΓΙΑΛΙ(θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	6.000 ευρώ
12	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 10,06τ.μ.	ΒΑΡΒΑΡΑ ΧΡΥΣΗ ΑΚΤΗ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	4.500 ευρώ
13	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ	ΒΑΡΒΑΡΑ ΧΡΥΣΗ ΑΚΤΗ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	18.000 ευρώ
14	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 40,23τ.μ.	ΜΕΓΑΛΗ ΑΜΜΟΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΡΑ ΤΟΥ CAMPING(θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	6.000 ευρώ
15	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 15τ.μ.	ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗ ΚΑΛΟΠΗΓΑΔΟ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	4.500 ευρώ
16	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 230τ.μ.	ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗ ΚΑΛΟΠΗΓΑΔΟ(ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	8.280 ευρώ
17	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 55τ.μ.	ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗ ΚΑΛΟΠΗΓΑΔΟ (τραπεζοκαθίσματα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	1.980 ευρώ
18	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 10,81τ.μ.	ΤΡΑΝΟ ΛΙΒΑΔΙ 1 ΙΕΡΙΣΣΟΥ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	4.500 ευρώ
19	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ	ΤΡΑΝΟ ΛΙΒΑΔΙ 1 ΙΕΡΙΣΣΟΥ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	18.000 ευρώ
20	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 40 τ.μ.	ΤΡΑΝΟ ΛΙΒΑΔΙ 1 ΙΕΡΙΣΣΟΥ (τραπεζοκαθίσματα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	1.440 ευρώ
21	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500τ.μ.	ΔΕΒΕΛΙΚΙ ΓΟΜΑΤΙ (ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	18.000 ευρώ
22	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 10,03 τ.μ.	ΔΕΒΕΛΙΚΙ ΓΟΜΑΤΙ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	4.500 ευρώ
23	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500τ.μ.	ΧΙΛΙΑΔΟΥ ΓΟΜΑΤΙ(ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	18.000 ευρώ
24	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 10,08 τ.μ.	ΧΙΛΙΑΔΟΥ ΓΟΜΑΤΙ(καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	4.500 ευρώ
25	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500τ.μ.	ΠΥΡΓΟΣ ΓΟΜΑΤΙ(ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	18.000 ευρώ
26	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 10,33 τ.μ.	ΠΥΡΓΟΣ ΓΟΜΑΤΙ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	4.500 ευρώ
27	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ.	1 ^η ΑΜΜΟΥΔΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	60.000 ευρώ
28	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 10,04 τ.μ.	1 ^η ΑΜΜΟΥΔΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	4.500 ευρώ

29	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 300 τ.μ.	ΒΙΝΑ ΟΛΥΜΠΙΑΔΑΣ (ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	42.000 ευρώ
30	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 10 τ.μ.	ΒΙΝΑ ΟΛΥΜΠΙΑΔΑΣ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	4.500 ευρώ
31	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 49,58 τ.μ.	ΒΟΥΡΒΟΥΡΟΥ ΣΤΡΑΤΟΝΙΚΗ (μη μηχανικά θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	6.000 ευρώ
32	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ.	ΚΟΜΙΤΣΑ ΝΕΩΝ ΡΟΔΩΝ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	18.000 ευρώ
33	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 50 τ.μ.	ΣΚΑΛΑ ΚΑΜΠΟΥΔΙ ΟΥΡΑΝΟΥΠΟΛΗ (θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	6.000 ευρώ
34	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 450 τ.μ	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ 1 (ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	16.200 ευρώ
35	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 14,99 τ.μ.	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ 1 (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	4.500 ευρώ
36	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 100 τ.μ	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ 1 (τραπεζοκαθίσματα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	3.600 ευρώ
37	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 15 τ.μ	ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	4.500 ευρώ
38	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 137,79 τ.μ	ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	4.960,44 ευρώ
39	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ	ΑΚΤΗ ΠΥΡΓΟΣ ΓΟΜΑΤΙΟΥ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	18.000 ευρώ
40	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 270τ.μ.	ΔΡΕΝΙΑ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	9.720 ευρώ
41	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 30 τ.μ	ΔΡΕΝΙΑ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (τραπεζοκαθίσματα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	1.080 ευρώ
42	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 42,35 τ.μ	ΠΑΡΑΛΙΑ ΤΣΑΣΚΑ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	1.525 ευρώ
43	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 15 τ.μ	ΟΡΜΟΣ ΦΤΕΛΙΑΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	4.500 ευρώ
44	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 400 τ.μ.	ΟΡΜΟΣ ΦΤΕΛΙΑΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	14.400 ευρώ
45	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 494,50 τα,μ,	ΑΛΥΚΕΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	17.802 ευρώ
46	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 10 τ.μ.	ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑΔΑΣ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	4.500 ευρώ
47	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 490 τ.μ.	ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑΔΑΣ (ξαπλωστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	17.640 ευρώ
48	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 48,75 τ.μ.	ΠΑΡΑΛΙΑ ΟΛΥΜΠΙΑΔΑΣ (θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	6.000 ευρώ

49	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 82,45 τ.μ.	ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ ΔΙΠΛΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ (ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	2.968,2 ευρώ
50	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 15 τ.μ	ΜΕΓΑΛΗ ΑΜΜΟΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	4.500 ευρώ
51	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 250τ.μ.	ΜΕΓΑΛΗ ΑΜΜΟΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	9.000 ευρώ
52	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 170,57 τ.μ.	ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ ΔΙΠΛΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΙΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	6.141 ευρώ
53	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 300τ.μ.	ΠΑΡΑΛΙΑ ΙΕΡΙΣΣΟΥ ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ RELOAD ΙΕΡΙΣΣΟΥ(ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	10.800 ευρώ
54	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 15 τ.μ.	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ 2 (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	4.500 ευρώ
55	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 47,78 τ.μ.	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ 2 (τραπεζοκαθίσματα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	1.720,08 ευρώ
56	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ.	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ 2 (ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	18.000 ευρώ
57	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 15 τ.μ.	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ 3 (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	4.500 ευρώ
58	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ 4 (ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	18.000 ευρώ
59	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 19,99 τ.μ	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ (θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	6.000 ευρώ
60	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 15 τ.μ	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ 5 (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	4.500 ευρώ
61	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 50 τ.μ.	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ 5 (θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	6.000 ευρώ
62	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ	ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΙ 5 (ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	18.000 ευρώ
63	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 50 τ.μ.	ΠΑΡΑΛΙΑ ΙΕΡΙΣΣΟΥ (θαλάσσια μέσα αναψυχής)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	6.000 ευρώ
64	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 159,58 τ.μ	ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ ΔΙΠΛΑ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ ΓΕΡΜΑΝΙΑ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	5.745 ευρώ
65	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 204,55 τ.μ.	ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ ΔΙΠΛΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΕΡΟΚΕ ΛΙΤΣΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ (ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	7.364 ευρώ
66	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ	ΤΗΓΑΝΙ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΝΗΣΩΝ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (ξαπλώστρες- ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	18.000 ευρώ
67	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ	ΓΟΥΡΓΟΥΡΟΥ ΣΤΡΑΤΟΝΙΚΗΣ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	24.000 ευρώ
68	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 10 τ.μ.	ΓΟΥΡΓΟΥΡΟΥ ΣΤΡΑΤΟΝΙΚΗΣ (καντίνα)	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	4.500 ευρώ

69	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 50 τ.μ.	ΤΡΑΝΟ ΛΙΒΑΔΙ 2 (θαλάσσια μέσα αναψυχής)	ΙΕΡΙΣΣΟΥ	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	6.000 ευρώ
70	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 15 τ.μ	ΤΡΑΝΟ ΛΙΒΑΔΙ 2 (καντίνα)	ΙΕΡΙΣΣΟΥ	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	4.500 ευρώ
71	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 138 τ.μ.	ΤΡΑΝΟ ΛΙΒΑΔΙ 2 (τραπεζοκαθίσματα)	ΙΕΡΙΣΣΟΥ	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	4.968 ευρώ
72	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ	ΤΡΑΝΟ ΛΙΒΑΔΙ 2 (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	ΙΕΡΙΣΣΟΥ	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	18.000 ευρώ
73	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 350 τ.μ	ΓΛΑΡΟΤΟΠΙΟΣ ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ(ξαπλώστρες- ομπρέλες)		Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	12.600 ευρώ
74	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 12,50τ.μ.	ΛΙΜΑΝΙ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (καντίνα)		Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	4.500 ευρώ
75	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 46,81 τ.μ.	ΛΙΜΑΝΙ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)		Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	1.685,16 ευρώ
76	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 22,79 τ.μ.	ΛΙΜΑΝΙ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (τραπεζοκαθίσματα)		Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	820,44 ευρώ
77	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 498,95 τ.μ	ΔΡΕΝΙΑ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (ξαπλώστρες-ομπρέλες)		Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	17.962,2 ευρώ
78	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 100,02 τ.μ.	ΤΡΑΝΟ ΛΙΒΑΔΙ 1 (θαλάσσια μέσα αναψυχής)	ΙΕΡΙΣΣΟΥ	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	6.000 ευρώ
79	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 15 τ.μ.	ΤΡΑΝΟ ΛΙΒΑΔΙ 4 (καντίνα)	ΙΕΡΙΣΣΟΥ	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	4.500 ευρώ
80	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ.	ΤΡΑΝΟ ΛΙΒΑΔΙ 4 (ξαπλώστρες-ομπρέλες)	ΙΕΡΙΣΣΟΥ	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	18.000 ευρώ
81	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 100 τ.μ.	ΤΡΑΝΟ ΛΙΒΑΔΙ 4 (τραπεζοκαθίσματα)	ΙΕΡΙΣΣΟΥ	Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	3.600 ευρώ
82	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 500 τ.μ	ΚΑΛΟΠΗΓΑΔΟ ΛΕΥΚΕΣ ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ (ξαπλώστρες- ομπρέλες)		Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	18.000 ευρώ
83	ΑΙΓΙΑΛΟΣ 100,02 τ.μ	ΣΚΑΛΑ ΝΕΩΝ ΡΟΔΩΝ (θαλάσσια μέσα αναψυχής)		Τριετής σύμβαση έως 31-12-2025	6.000 ευρώ

5) Δικαίωμα αποζημίωσης

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα προς αποζημίωση από τη μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από το αρμόδιο όργανο του δήμου ή της διοικητικής αρχής που έχει αντίστοιχη αρμοδιότητα. Σε περίπτωση μη τελικής συν υπογραφής του μισθωτηρίου συμβολαίου από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας ή τον εξουσιοδοτημένο υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας , λόγω μη τήρησης των υποδειχθεισών από αυτόν τροποποιήσεων ή μη συν αποστολής μαζί με τα 3 αντίγραφα της μισθωτικής σύμβασης του πρωτοτύπου διπλοτύπου είσπραξης, το μισθωτήριο συμβόλαιο είναι άκυρο και ο μισθωτής υποχρεούται να αποχωρήσει από τον κοινόχρηστο χώρο, χωρίς καμία αξίωση αποζημίωσης έναντι

του Δημοσίου.

6) Μισθωτήριο Συμβόλαιο

Το μισθωτήριο συμβόλαιο συντάσσεται σε τρία (3) αντίγραφα που υπογράφονται από τα συμβαλλόμενα μέρη, αφού καταβληθεί από το μισθωτή ποσοστό 40% επί του συνολικού μισθώματος υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και το υπόλοιπο ποσοστό ήτοι 60% του μισθώματος στον Ο.Τ.Α. πριν την υπογραφή αυτού.

Στο μισθωτήριο συμβόλαιο προσδιορίζονται σαφώς τα στοιχεία του μισθωτή, η διάρκεια της μίσθωσης, η θέση με συντεταγμένες και το εμβαδόν του κοινοχρήστου χώρου που παραχωρείται, η ιδιότητά του (αιγιαλός, παραλία κ.λ.π.), το είδος της χρήσης και το καταβλητέο αντάλλαγμα. Ο χώρος αυτός αποτυπώνεται με επιμέλεια του αιτούντα σε επισυναπτόμενο στο μισθωτήριο: 1) σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη του άρθρου 11 του Ν.4281/2014, όπου δεν υφίσταται καθορισμένος αιγιαλός, 2) σε υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή «OPEN» της ΕΚΧΑ Α.Ε. , 3) σε απόσπασμα του τοπογραφικού διαγράμματος καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας όπου αυτός υφίσταται.

Ο Δήμος αποστέλλει στην Κτηματική Υπηρεσία Ν. Χαλκιδικής αντίγραφο του Πρακτικού Κατακύρωσης της Δημοπρασίας και το συναφθέν, σε εκτέλεση του Πρακτικού, μισθωτήριο συμβόλαιο με τον πλειοδότη, σε τρία (3) αντίγραφα προς προσυπογραφή αυτών από τον Προϊστάμενο, συνοδευόμενα από το πρωτότυπο διπλότυπο είσπραξης για την απόδειξη καταβολής του οφειλόμενου ποσοστού υπέρ του Δημοσίου και αντίγραφο καταβολής ποσού υπέρ του Δήμου. Στο μισθωτήριο συμβόλαιο πρέπει να έχουν ενσωματωθεί, επί ποινή ακυρότητας της μισθωτικής σύμβασης, οι τυχόν υποδείξεις του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Χαλκιδικής, καθώς και να αναγράφεται, επί ποινή ακυρότητας της σύμβασης, ο αριθμός του διπλοτύπου είσπραξης του ποσοστού υπέρ του Δημοσίου.

Αμέσως μετά την υπογραφή του μισθωτηρίου συμβολαίου μεταξύ του Δήμου και του μισθωτή, ο τελευταίος έχει δικαίωμα να εγκατασταθεί στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο.

7) Διάρκεια εκμίσθωσης

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται από την υπογραφή της σύμβασης έως την 31-12-2025.

8) Προθεσμία καταβολής του Μισθώματος

Για το 2023 το αντάλλαγμα μπορεί να καταβληθεί με τους παρακάτω τρόπους:

1. Εφάπαξ όλο το ποσό υπέρ του Δημοσίου και Δήμου με την υπογραφή της σύμβασης.
2. Είναι δυνατή η καταβολή του ποσοστού του ανταλλάγματος υπέρ του δημοσίου και του Δήμου μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου για καταβολή σε τρεις ισόποσες δόσεις, της πρώτης δόσης άμεσα καταβλητέας πριν την υπογραφή της σύμβασης. Οι υπολειπόμενες δόσεις θα είναι μηνιαίες και θα αναγράφονται στη σύμβαση παραχώρησης .

Για το 2024 και 2025 το αντάλλαγμα μπορεί να καταβληθεί με τους παρακάτω τρόπους:

1. Εφάπαξ όλο το ποσό υπέρ του Δημοσίου και Δήμου μέχρι 31-3-2024.
2. Είναι δυνατή η καταβολή του ποσοστού του ανταλλάγματος υπέρ του δημοσίου και του Δήμου μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου για καταβολή σε δόσεις, της πρώτης δόσης καταβλητέας μέχρι 31-3 εκάστου έτους, ενώ οι υπολειπόμενες δόσεις είναι μηνιαίες και καταβλητέες έως 31-05 εκάστου έτους.

Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής με ευθύνη του ενδιαφερόμενου έστω και μιας δόσης, είτε αυτή αφορά στο ποσοστό του ανταλλάγματος υπέρ του δημοσίου είτε στο ποσοστό του ανταλλάγματος υπέρ του Δήμου , η σύμβαση παραχώρησης παύει να ισχύει και λαμβάνονται όλα τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία μέτρα προστασίας (άρθρο 27 του Ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 39 του ν. 4607/2019).

Σε περίπτωση που για τον οποιονδήποτε λόγο γίνει οριστική παύση λειτουργίας της επιχείρησης, διακόπτεται αυτοδίκαια και η σύμβαση παραχώρησης και δίνεται η δυνατότητα για την σύναψη νέας σύμβασης παραχώρησης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας. Εάν η διακοπή μιας σύμβασης παραχώρησης γίνει μετά την 31/05 εκάστου έτους , καταβληθέντα ποσά ανταλλάγματος δεν επιστρέφονται και δεν συμψηφίζονται.

9) Δικαιολογητικά Συμμετοχής

Για να γίνει κάποιος δεκτός στην δημοπρασία θα πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας τα ακόλουθα απαραίτητα δικαιολογητικά:

- 1)Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας συμμετέχοντος, εγγυητή και τυχόν εκπροσώπου.
- 2)Συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο όταν πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου φυσικού προσώπου

3) Σε περίπτωση συμμετοχής νομικού προσώπου τα καταστατικό και τροποποιήσεις αυτού καθώς και πιστοποιητικό από την αρμόδια υπηρεσία που να προκύπτει το καταστατικό και όλες οι τροποποιήσεις του.

Αν πρόκειται για Α.Ε. απόσπασμα πρακτικού Δ.Σ. για συμμετοχή στη δημοπρασία και ορισμός προσώπου που εξουσιοδοτείται να υπογράψει την προσφορά καθώς και αντίκλητος με πλήρη στοιχεία ταυτότητας και διεύθυνσης που εξουσιοδοτείται να παραλαμβάνει τα έγγραφα που έχουν σχέση με την παρούσα.

4) Εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων αξίας ίσης προς το 10% του οριζόμενου στην διακήρυξη ελάχιστου ορίου κατώτερης προσφοράς, η οποία μετά τη λήξη της δημοπρασίας θα επιστραφεί στους διαγωνιζόμενους, εκτός του τελευταίου πλειοδότη που θα παραμείνει στην υπηρεσία του Δήμου Αριστοτέλη μέχρι κατακύρωσης της δημοπρασίας, οπότε θα αντικατασταθεί κατά την υπογραφή της σύμβασης με εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των όρων αναγνωρισμένης Τράπεζας ή γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων αξίας ίσης προς το 10% επί του επιτευχθησομένου μισθώματος, η οποία θα επιστραφεί μετά την λήξη της σύμβασης.

5) Υπεύθυνη δήλωση ότι θα προσέλθει στην σύνταξη του μισθωτηρίου συμβολαίου μέσα σε 10 μέρες από την κοινοποίηση της εγκριτικής απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής και ότι κατά την ημέρα υπογραφής της σύμβασης θα προσκομίσει εγγυητική επιστολή ίση με το ποσό 10% του κατακυρωθέντος μισθώματος ως προκαταβολή, για την τήρηση των συμφωνηθέντων, διαφορετικά η κατατεθείσα εγγυητική συμμετοχής καταπίπτει αυτοδίκαια υπέρ του Δήμου.

6) Βεβαίωση από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου περί μη οφειλής (από οποιαδήποτε αιτία) του ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΟΣ (εξίσου και για τους υπόλοιπους εταίρους, αν είναι εταιρεία προσωπική καθώς και Υπεύθυνη Δήλωση των εταίρων μη συμμετοχής σε άλλη εταιρεία οποιασδήποτε νομικής μορφής η οποία έχει οφειλές προς τον Δήμο Αριστοτέλη)

7) Βεβαίωση από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου περί μη οφειλής (από οποιαδήποτε αιτία) του ΕΓΓΥΗΤΗ και Υπεύθυνη Δήλωση μη συμμετοχής του σε άλλη εταιρεία οποιασδήποτε νομικής μορφής η οποία έχει οφειλές προς τον Δήμο Αριστοτέλη

8) Φορολογική ενημερότητα της αρμόδιας Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας (Δ.Ο.Υ.) για χρέη προς το δημόσιο του ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΟΣ (εξίσου και για τους υπόλοιπους εταίρους, αν είναι εταιρεία προσωπική) καθώς και του ΕΓΓΥΗΤΗ

9) Βεβαίωση περί μη οφειλής (ασφαλιστική ενημερότητα) του ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΟΣ από το ΙΚΑ καθώς και τον ασφαλιστικό φορέα που είναι ασφαλισμένος (ο

συμμετέχων) .Σε αντίθετη περίπτωση (δηλαδή μη ύπαρξη άλλου ασφαλιστικού φορέα) αυτό θα βεβαιώνεται με υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986.

10) Πιστοποιητικό περί μη λύσεως και δικαστικής φερεγγυότητας από το αρμόδιο Πρωτοδικείο (αν πρόκειται για εταιρεία).

11)Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986, ότι έχει λάβει γνώση των όρων της διακήρυξης και ότι αποδέχεται χωρίς καμία επιφύλαξη τους όρους διακήρυξης της δημοπρασίας και της αρ. ΚΥΑ 38609 ΕΞ 2023/10-3-2023 (ΦΕΚ 1432/Β/10-03-2023) και των τροποποιήσεων αυτής.

Επίσης θα δηλώνεται ότι επισκέφθηκε το μίσθιο πριν τη διεξαγωγή της δημοπρασίας, το εξέτασε επισταμένως, διαπίστωσε την κατάσταση στην οποία βρίσκεται και στη θέση που βρίσκεται και το έκρινε κατάλληλο για την χρήση για την οποία το προορίζει και ότι άνευ ουδεμίας επιφυλάξεως θα το παραλάβει εφόσον κατακυρωθεί εις αυτόν, στην κατάσταση στην οποία βρίσκεται .Επίσης για θαλάσσια μέσα αναψυχής υπεύθυνη δήλωση στην οποία να αναφέρετε ότι πληρούνται όλοι οι νόμοι και οι περιορισμοί του Γενικού Κανονισμού Λιμένα όπως αυτός ισχύει.

12)Αντίγραφο (επικυρωμένο) της άδειας παραμονής για αλλοδαπούς εκτός των χωρών της Ε.Ε. ή άδεια διαμονής εάν έχουν ιθαγένεια κράτους μέλους της Ε.Ε.

13) Έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. επιχείρησης υπαγόμενης στις επιτρεπτές από τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 2971/2001, όπως κάθε φορά ισχύει, χρήσεις, προκειμένου να του επιτραπεί παραχώρηση των χώρων του άρθρου 1 της παρούσης (Όσοι εκ των συμμετεχόντων δεν προσκομίσουν το ανωτέρω έγγραφο τη μέρα της δημοπρασίας, θα υποβάλλουν υπεύθυνη δήλωση ότι θα το προσκομίσουν με την υπογραφή της σύμβασης).

10) Υποχρεώσεις μισθωτή

Ο μισθωτής υπόκειται στις υποχρεώσεις του Ν. 2971/2001 καθώς και στους όρους και τις προϋποθέσεις της ΚΥΑ 38609 ΕΞ 2023/10-3-2023 (ΦΕΚ 1432/Β/10-03-2023)::Καθορισμός όρων , προϋποθέσεων , τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών και των παραρτημάτων . Οι ανακηρυχθέντες πλειοδότες υποχρεούνται να προβούν στην έκδοση των κατά νόμο αδειών και εγκρίσεων που απαιτούνται από άλλες αρχές, υπηρεσίες ή φορείς, για την άσκηση της συγκεκριμένης δραστηριότητας για την οποία παραχωρήθηκε το δικαίωμα απλής χρήσης του κοινόχρηστου χώρου και να την ασκεί σύμφωνα με τους όρους , τις προϋποθέσεις και τους περιορισμούς που τη διέπουν. Η σύμβαση

μίσθωσης δεν υποκαθιστά τυχόν άδειες διευθύνσεων ή αρχών ή υπηρεσιών ή φορέων όπου απαιτούνται για την άσκηση της δραστηριότητας.

11) Λήξη μίσθωσης

Ο μισθωτής υποχρεούται με τη λήξη της μίσθωσης, να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση στην οποία το παρέλαβε, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

12) Αναμίσθωση – Υπεκμίσθωση

Σιωπηρή αναμίσθωση, ως και υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή απαγορεύεται απολύτως.

13) Ευθύνη Δήμου

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή, ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή και λύση της σύμβασης άνευ αποχρώντος λόγου.

14) Δημοσίευση Διακήρυξης

Η διακήρυξη θα δημοσιευθεί με φροντίδα του δημάρχου τουλάχιστον δέκα ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων των δημοτικών καταστημάτων της έδρας των Δημοτικών Ενοτήτων θα αναρτηθεί στο διαδίκτυο και στην ηλεκτρονική σελίδα του Δήμου. Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί στην εφημερίδα «Η ΧΑΛΚΙΔΙΚΗ» Ν. Χαλκιδικής και στην εφημερίδα «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ» της Θεσσαλονίκης.

15) Σύμφωνη γνώμη της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής

Το αργότερο εντός 7 εργάσιμων ημερών πριν την κατά νόμο δημοσίευση της προκήρυξης της Δημοπρασίας, ο Δήμος αποστέλλει εγγράφως με κάθε πρόσφορο μέσο (π.χ. τηλεομοιοτυπία, e-mail, κ.λ.π.) στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία Χαλκιδικής αντίγραφο σχεδίου της προκήρυξης της Δημοπρασίας, με τη θέση με τις συντεταγμένες και το εμβαδόν του κοινόχρηστου χώρου που παραχωρείται, την ιδιότητα του, το είδος της χρήσης και το όριο πρώτης προσφοράς συνοδευόμενο από το υπόβαθρο ή το απόσπασμα του εδαφίου β' της παραγράφου β' του παρόντος άρθρου.

Ο Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής υποχρεούται να ενημερώσει εντός 7 εργάσιμων ημερών από τη λήψη της προκήρυξης τον οικείο ΟΤΑ εγγράφως με κάθε πρόσφορο μέσο (π.χ. τηλεομοιοτυπία, e-mail κλπ.) εάν το περιεχόμενο της προκήρυξης συμφωνεί με την κείμενη νομοθεσία περί αιγιαλού και της παρούσας απόφασης. Παρερχομένης άπρακτης της ανωτέρω προθεσμίας,

τεκμαίρεται η σύμφωνη γνώμη του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας ως προς το περιεχόμενο της προκήρυξης.

Αν ο Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας διαπιστώνει ότι δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις της κείμενης νομοθεσίας περί αιγιαλού και της παρούσας απόφασης, υποδεικνύει στον οικείο ΟΤΑ είτε να απόσχει από τη διενέργεια δημοπρασίας, εφόσον δεν είναι δυνατή η μίσθωση του συγκεκριμένου κοινόχρηστου χώρου, είτε να προβεί στην αναπροσαρμογή οποιουδήποτε όρου της προκήρυξης, που κρίνει ότι αντίκειται στις ανωτέρω διατάξεις, συμπεριλαμβανομένης της αναπροσαρμογής της τιμής εκκίνησης, εφόσον αυτή είναι χαμηλότερη από εκείνη που ανταποκρίνεται στις μισθωτικές αξίες της περιοχής.

16) Επανάληψη της δημοπρασίας

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον δήμαρχο εάν δεν παρουσιάσθηκε κατ' αυτήν πλειοδότης.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου όταν:

α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Οικονομική επιτροπή ή το δημοτικό συμβούλιο ή την αρμόδια Διοικητική αρχή λόγω ασύμφορου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας

β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης αρνείται να υπογράψει τα πρακτικά, ή τη σύμβαση μίσθωσης επίσης όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως δεν προσέλθει αυτός εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

Στην περίπτωση (β) η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη, ως ελάχιστον δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφασης του δημοτικού συμβουλίου.

Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου αναφερομένης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευομένης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρας προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν.

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

17) Άλλες διατάξεις

Απαγορεύεται ο συμψηφισμός του ανταλλάγματος με την οποιαδήποτε παροχή υπηρεσιών από τον μισθωτή προς τον Δήμο.

Απαγορεύεται οποιαδήποτε επέμβαση που αλλοιώνει τη φυσική μορφολογία και τα βιοτικά στοιχεία των χώρων αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, καθώς και τον κοινόχρηστο χαρακτήρα αυτών, όπως η ανέγερση κάθε είδους κτίσματος ή τοποθέτηση κατασκευάσματος που συνδέεται σταθερά με το έδαφος (πάκτωση με σκυρόδεμα, τσιμεντοστρώσεις, πλακοστρώσεις, επιχωματώσεις κλπ.) ,καθώς και η τοποθέτηση σκηνών και η στάθμευση τροχόσπιτων, αυτοκινήτων κλπ.

Η μέγιστη κάλυψη χρήσης να μην υπερβαίνει το 50% του μεταβιβαζόμενου χώρου, ώστε να εξασφαλίζεται η ελεύθερη πρόσβαση του κοινού κάθετα και παράλληλα προς τη θάλασσα και να υπάρχει ελεύθερη λωρίδα κατά μήκος της ακτής πλάτους τουλάχιστον πέντε (5) μέτρων από την ακτογραμμή, για την ελεύθερη κίνηση των λουομένων και την αποφυγή ατυχημάτων.

Να μην δημιουργούνται θέματα υποβάθμισης του περιβάλλοντος από την άσκηση της δραστηριότητας.

Η μη έγκαιρη καταβολή των μισθωμάτων από τον μισθωτή και τον εγγυητή θα επιφέρει την αυτοδίκαιη έκπτωση του μισθωτή από το μίσθιο.

Στους χώρους για τους οποίους παραχωρείται το δικαίωμα απλής χρήσης επιτρέπεται η τοποθέτηση τροχήλατων καντινών –αυτοκινούμενων ή μη εφοδιασμένων με κατάλληλη άδεια λειτουργίας και σύμφωνα με τις προδιαγραφές των παρ. 4(β) του άρθρου 14 της υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/21-06-2017 (2161 Β') απόφασης του Υπουργού Υγείας και το υπ' αριθμ. Δ1γ/Γ.Π/37278 & 36879/25-6-2019 εγγράφου του Τμήματος Υγιεινής κα Υγειονομικών Ελέγχων της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Υγιεινής Περιβάλλοντος της Γενικής Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας και Ποιότητας Ζωής του Υπουργείου Υγείας.

Ο μέγιστος χώρος που δύναται να μισθωθεί γι' αυτή τη χρήση δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 15 τ.μ..

Οι καντίνες πρέπει να απέχουν τουλάχιστον εκατό (100) μέτρα από εγκαταστημένες επιχειρήσεις (ξενοδοχεία, κέντρα αναψυχής κ.λ.π.) και επίσης τουλάχιστον εκατό (100) μέτρα μεταξύ τους. Στους παραχωρούμενους χώρους που αφορούν καντίνα είναι δυνατή η τοποθέτηση αρθρωτού ξύλινου δαπέδου όπου ο μέγιστος χώρος που μπορεί να καταλαμβάνει η καντίνα με το δάπεδο είναι 15 τ.μ., επίσης στους παραχωρούμενους χώρους που αφορούν χρήση θαλασσιών μέσω αναψυχής 1 προς εξυπηρέτηση του παραχωρησιούχου, το μέγιστο εμβαδόν δαπέδου είναι 15 τ.μ.

18) Ενστάσεις

Ενστάσεις για την διεξαγωγή της δημοπρασίας θα κατατίθενται στην επιτροπή που έχει διενεργήσει την δημοπρασία αυθημερόν και θα εκδικάζονται με τη συμμετοχή του Νομικού Συμβούλου του Δήμου

19) Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Γραφείο Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης εμπορικών δραστηριοτήτων, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες
Διεύθυνση Ιερισσός Χαλκιδικής Τηλέφωνο 2377350010 FAX 2377022414

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση μέχρι 13 Ιουνίου 2023.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΒΑΛΙΑΝΟΣ